

#SA0145

Vivienda tipo triplex en venta

DUPLEX EN

384.000 €



VIVIENDA TIPO TRÍPLEX DE 70 m² EN AVENIDA RÍO DE JANEIRO

Excelente oportunidad por ubicación, distribución y prestaciones.

Te presentamos esta vivienda tipo triplex de 70 m², totalmente exterior, ubicada en una zona consolidada y rodeada de todos los servicios necesarios para el día a día.

La vivienda se distribuye en tres niveles, ofreciendo una separación muy cómoda entre las diferentes estancias:

Planta de acceso: al entrar encontramos un dormitorio individual.

Primera planta: amplio salón-comedor con cocina americana, un espacio abierto, funcional y luminoso.

Última planta: encontramos dos dormitorios dobles y un cuarto de baño equipado con sistema de descalcificación del agua, que ayuda a reducir la acumulación de cal.

La vivienda dispone además de:

INFORMACIÓN BÁSICA

Tamaño: 75 m²

Habitaciones: 3

Baños: 1

CARACTERÍSTICAS

Visitas a la montaña, Cocina, Ascensor

INFORMACIÓN DEL EDIFICIO

Edificio: 1969

Superficie construida: 75 m²

Superficie útil: 70 m²

CONSUMO ENERGÉTICO

Consumo: E - 50 kWh/m² año

Emisiones: E - 100 kgCO₂/m² año

2 equipos de aire acondicionado con
bomba de calor

Calefacción mediante gas natural

Finca con 2 ascensores

Trastero comunitario

Acceso a plaza de parking en zona
comunitaria

Vivienda totalmente exterior

Ubicación: Avenida Río de Janeiro, en
una zona con excelente comunicación y
próxima a comercios, supermercados,
colegios, transporte público y todo tipo
de servicios.

Una vivienda con una distribución
diferente y muchas posibilidades, ideal
tanto para vivir como para invertir.

¡No dudes en contactar para ampliar
información o concertar una visita!

Las fotos pueden estar retocadas por la
IA.