#BP00115

Piso Totalmente Reformado y Listo Para Estrenar – 67 M²

PISO EN VENTA

219.000 €

Piso Totalmente Reformado y Listo Para Estrenar – 67 M²

¡Piso completamente reformado, con instalaciones nuevas y listas para entrar a vivir!

Se vende **piso de 67 m²**, totalmente reformado, pensado para ofrecer comodidad, funcionalidad y un estilo moderno.

La vivienda dispone de **2 habitaciones y 1 baño**, con una distribución práctica y aprovechada al máximo. La reforma se ha realizado de manera integral, incluyendo **instalación eléctrica nueva al igual que las tuberías de agua**, por lo que podrás disfrutar de la tranquilidad de estrenar una vivienda

INFORMACIÓN BÁSICA

Tamaño: 67 m²
Habitaciones: 2
Baños: 1

CARACTERÍSTICAS

INFORMACIÓN DEL EDIFICIO

Edificio: 1959
Superfície construida: 67 m²
Superficie útil: 67 m²

CONSUMO ENERGÉTICO

Consumo: F - 54 kWh/m² año
Emisiones: G - 259 kgCO2/m² año

con las principales instalaciones totalmente nuevas.

Características principales:

- 67 m² de superficie.
- 2 habitaciones.
- 1 baño totalmente reformado.
- Cocina moderna con espacio para comedor de desayuno
- **Reforma integral.**
- **Instalación eléctrica nueva, de bajo consumo**
- **Tuberías de agua nuevas.**
- **Alarma instalada integral si coste mensual**
- Vivienda lista para entrar a vivir.
- Acabados modernos y actuales.
- Distribución cómoda y funcional.

Ubicación y servicios

La vivienda se encuentra en una zona **bien comunicada y con todo tipo de servicios alrededor**.

A pocos minutos encontrarás **estaciones de metro y varias líneas de autobús**, facilitando los desplazamientos hacia el centro de Barcelona y otras zonas de la ciudad.

Además, en las proximidades dispone de:

- Supermercados y comercios.
- Farmacias.
- Bancos.
- Restaurantes y servicios de proximidad.
- Colegios y otros servicios.
- Excelente conexión mediante transporte público.
- Cercanía al **Centro Comercial La Maquinista**, uno de los principales

centros comerciales de Barcelona.

Una vivienda ideal tanto para **familias como para parejas**, así como para aquellos compradores que buscan una propiedad **reformada, sin necesidad de realizar obras y con una excelente comunicación**.

Una oportunidad para estrenar vivienda sin preocuparte por reformas ni instalaciones antiguas.

Saul Castillo

93 346 41 00
682 053 135

Carrer de Sant Adrià, 115, 08030, Barcelona
93 345 22 11
bonpastor@nuevacasa.net
www.nuevacasa.net