

#SA0137

Parking en venta Agustí i Mila

PARKING EN VENTA

21.000 €



¡Oportunidad en Sant Andreu! Plaza de parking en Calle Agustí i Milà.

Se vende/alquila cómoda plaza de aparcamiento para coche mediano, ubicada en una de las zonas más demandadas y de difícil estacionamiento del barrio de Sant Andreu de Palomar, en Barcelona.

Características principales:

- **Dimensiones:** 4,40 metros de largo por 2,13 metros de ancho.
- **Ubicación:** Calle Agustí i Milà, 21 (en pleno núcleo residencial y comercial del barrio).
- **Distribución y acceso:** Situada en un garaje de **única planta**, lo

INFORMACIÓN BÁSICA

CARACTERÍSTICAS

INFORMACIÓN DEL EDIFICIO

Superficie útil: 10 m²

CONSUMO ENERGÉTICO

que evita rampas pronunciadas o laberintos de maniobra. Cuenta con **puerta automática** de entrada y salida para una máxima comodidad y seguridad.

Gastos e impuestos:

- **Gastos de comunidad:** 85 € / trimestre.
- **IBI (Impuesto de Bienes Inmuebles):** 45 € / trimestre.

Una opción perfecta tanto para uso propio como para inversión, dada la escasez de plazas de fácil acceso y en una sola planta en la zona. ¡Olvídese de dar vueltas y asegure su vehículo en una finca cómoda y bien mantenida!