

#SA0127

Piso y parking en alquiler

PISO EN ALQUILER

1.100 €



Piso en alquiler en Sant Andreu - 70 m<sup>2</sup>  
en finca con ascensor

Se alquila acogedor piso de 70 m<sup>2</sup>  
ubicado en el barrio de Sant Andreu, en  
una zona bien comunicada y con todos  
los servicios a su alcance.

La vivienda dispone de 3 habitaciones,  
distribuidas en 2 dormitorios dobles, uno  
de ellos exterior a la calle, y 1 dormitorio  
individual, también exterior, lo que  
garantiza una excelente entrada de luz  
natural.

Cuenta con un amplio y luminoso salón-  
comedor con salida a balcón exterior a la  
calle, ideal para disfrutar de momentos  
de descanso. La cocina dispone de  
galería integrada, ofreciendo un espacio  
práctico y funcional para el día a día.

La vivienda se encuentra en buen estado

#### INFORMACIÓN BÁSICA

**Tamaño:** 73 m<sup>2</sup>  
**Habitaciones:** 3  
**Baños:** 1

#### CARACTERÍSTICAS

Balcón, Cocina

#### INFORMACIÓN DEL EDIFICIO

**Edificio:** 1973  
**Superficie construida:** 73 m<sup>2</sup>  
**Superficie útil:** 66 m<sup>2</sup>

#### CONSUMO ENERGÉTICO

**Consumo:** E - 50 kWh/m<sup>2</sup> año  
**Emisiones:** E - 100 kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>  
año

y es una excelente opción para familias o personas que busquen comodidad y una ubicación tranquila sin renunciar a las ventajas de la ciudad.

El piso se alquila con una plaza de parking muy cerca del inmueble.

Requisitos imprescindibles para el alquiler:

- Contrato de trabajo indefinido o estable con una antigüedad mínima de 1 año.
- Presentación de las últimas 3 nóminas.
- Informe de vida laboral actualizado.
- Documento de identidad vigente (DNI, NIE o pasaporte).

Para más información o concertar una visita, no dude en ponerse en contacto.