#SA0119

Piso junto al mercat de Sant Andreu

PISO EN VENTA

230.000 €

Encantador entresuelo en el corazón de Sant Andreu – Plaza Mercadal

Ubicado en una de las plazas más emblemáticas y con más personalidad de Sant Andreu, junto al histórico mercado de Plaza Mercadal, presentamos este acogedor entresuelo con gran potencial, ideal tanto para vivienda habitual como inversión.

La propiedad se encuentra en una elegante finca regia que no dispone de ascensor y si dispone de salvaescaleras, aportando comodidad y accesibilidad.

La vivienda ofrece una distribución bastante funcional al ser cuadrada y cuenta con doble orientación Norte y Sur.
Amplio espacio actualmente distribuido en habitación doble y despacho unidos,

INFORMACIÓN BÁSICA

Tamaño: 55 m²
Habitaciones: 1
Baños: 1

CARACTERÍSTICAS

Galería, Cocina

INFORMACIÓN DEL EDIFICIO

Edificio: 1900
Superfície construida: 55 m²
Superficie útil: 50 m²

CONSUMO ENERGÉTICO

Consumo: E - 50 kWh/m² año
Emisiones: E - 100 kgCO2/m² año

con posibilidad de independizar fácilmente y obtener 2 habitaciones
Acogedor salón con cocina abierta, creando un ambiente moderno y práctico
Galería independiente
Baño de 3 piezas con bañera

Una excelente oportunidad para vivir en una de las zonas más demandadas y con más encanto de Barcelona, rodeada de comercio de proximidad, restauración, servicios y excelentes conexiones de transporte.

Ubicación privilegiada en Sant Andreu
Finca con carácter
Gran oportunidad por precio y ubicación

Para más información o concertar una visita, no dude en contactar.

Gran Sant Andreu, 345, Local 1, 08030, Barcelona
93 346 41 00
santandreu@nuevacasa.net
www.nuevacasa.net