

#BP0092

Piso en venta en Bon Pastor -
Luminoso, amplio y excelente
ubicación

PISO EN VENTA

190.000 €



□ Piso en venta en Bon Pastor - Luminoso, amplio y excelente ubicación □

Se vende fantástico piso de **64 m²**, ideal para familias o como inversión, ubicado en una zona muy bien comunicada y con todos los servicios a tu alcance.

La vivienda dispone de:

- □ **3 habitaciones**
- □ **Amplio salón** con gran entrada de luz natural
- □ **Cocina espaciosa**
- □ **Galería independiente**
- * **Muy luminoso**, con orientación **norte y sur**, lo que garantiza luz durante todo el día

INFORMACIÓN BÁSICA

Tamaño: 67 m²
Habitaciones: 3
Baños: 1

CARACTERÍSTICAS

Galería, Cocina

INFORMACIÓN DEL EDIFICIO

Edificio: 1963
Superficie construida: 67 m²
Superficie útil: 64 m²

CONSUMO ENERGÉTICO

Consumo: E - 244 kWh/m² año
Emisiones: E - 44 kgCO₂/m² año

□ **Ubicación inmejorable:**

Situado **frente a la estación de metro de Bon Pastor** y con varias paradas de autobús cercanas. Rodeado de todos los servicios necesarios:

- Iglesia
- Colegios
- Bancos
- Plaza principal
- Supermercados y comercios como **Lidl, Dia, Condis y BonÀrea**

□ Una excelente oportunidad tanto para vivir como para invertir.