

#BP0085

Piso en venta en Bon pastor – 60
m² – Exterior con balcón

PISO EN VENTA

194.900 €



Vivienda en venta en Bon Pastor excelente distribución una gran iluminación y una excelente ubicación

Se ofrece vivienda situada en el barrio de Bon Pastor, una zona tranquila, familiar y en pleno crecimiento, ideal tanto para familias como para inversores.

El inmueble cuenta con **65 m² construidos (60 m² útiles)**, distribuidos de forma cómoda y funcional:

- 3 dormitorios
- Salón-comedor amplio y luminoso
- Cocina independiente
- 1 baño completo
- Balcón cerrado
- Vivienda exterior, con buena

INFORMACIÓN BÁSICA

Tamaño: 65 m²
Habitaciones: 3
Baños: 1

CARACTERÍSTICAS

Terraza, Balcón, Cocina

INFORMACIÓN DEL EDIFICIO

Edificio: 1962
Superficie construida: 65 m²
Superficie útil: 60 m²

CONSUMO ENERGÉTICO

Consumo: B - 140 kWh/m² año
Emisiones: B - 46 kgCO₂/m² año

entrada de luz natural

Uno de sus principales atractivos es su **excelente ubicación y comunicación**, con varias líneas de metro y autobús a pocos minutos, que permiten un acceso rápido y cómodo al centro de Barcelona.

La zona dispone de todos los servicios necesarios para el día a día: supermercados, farmacias, colegios, centros educativos, zonas verdes y una amplia oferta de comercios y servicios.

Una oportunidad para vivir o invertir en una zona estratégica y en constante crecimiento.