

#SA0098

PISO DE 70 M² EN BARÓ DE VIVER

PISO EN VENTA

210.000 €



Piso en venta en Baró de Viver - 75 m² - Exterior con balcón

Se ofrece vivienda situada en el barrio de Baró de Viver, una zona tranquila y bien comunicada, ideal tanto para familias como para inversión.

La vivienda cuenta con **78 m² construidos (71 m² útiles)** distribuidos en:

- * 3 dormitorios
- * Salón-comedor luminoso
- * Cocina independiente
- * 1 baño completo
- * Balcón
- * Vivienda exterior

Ubicada en finca con **ascensor**, lo que

INFORMACIÓN BÁSICA

Tamaño: 78 m²
Habitaciones: 3
Baños: 1

CARACTERÍSTICAS

Balcón, Ascensor

INFORMACIÓN DEL EDIFICIO

Edificio: 1995
Superficie construida: 78 m²
Superficie útil: 71 m²

CONSUMO ENERGÉTICO

Consumo: E - 50 kWh/m² año
Emisiones: E - 100 kgCO₂/m² año

aporta mayor comodidad y accesibilidad.

El inmueble **necesita actualizaciones**, lo que representa una excelente oportunidad para reformarlo a tu gusto y revalorizar la inversión.

□ Buena conexión con transporte público y servicios en la zona.