#BP0069

Amplio terreno urbanizable en Venta en Costa-Cunit

TERRENO EN VENTA

66.000 €

Terreno llano en venta en Costa-Cunit – Listo para construir

Se vende magnífico terreno completamente llano ubicado en una de las zonas más tranquilas y naturales de Costa-Cunit, dentro de una urbanización consolidada. Situado en un entorno de montaña (rodeado del parque del Foix) y, al mismo tiempo, muy cerca del mar (Calafell, Cunit, Cubelles) este solar ofrece la combinación perfecta entre naturaleza, aire puro y proximidad a la costa.

La parcela se encuentra preparada para su desarrollo: ya se ha realizado la poda y limpieza de grandes árboles, lo que facilita la futura edificación y mejora la luminosidad del terreno. La urbanización dispone de todos los servicios **al día**, incluyendo **tendido eléctrico, agua y accesos habilitados**.

Ubicación y entorno:

INFORMACIÓN BÁSICA

Tamaño: 804 m²

INFORMACIÓN DEL EDIFICIO

Superfície construida: 804 m²
Superficie útil: 804 m²

CARACTERÍSTICAS

CONSUMO ENERGÉTICO

- A tan solo unos minutos en coche o transporte desde Cunit tendrás acceso a sus **playas de arena fina**, ideales para disfrutar del mar y del clima costero.

- El entorno combina mar y montaña, con zonas boscosas que se elevan sobre la costa, lo que ofrece paisajes naturales, tranquilidad y vistas atractivas.

- La urbanización goza de buena conexión por transporte público: la localidad de Cunit dispone de estación de tren de cercanías y servicio de autobuses urbanos/interurbanos, lo que facilita el acceso desde y hacia el litoral, otras poblaciones cercanas y ciudades más grandes.

- En el municipio encontrarás servicios de ocio, comercios, supermercados, restaurantes, lo que facilita una vida cómoda sin renunciar a la cercanía del mar.

- Para quienes buscan combinar naturaleza y servicios, la zona presenta una excelente relación calidad de vida: costa, montaña, accesibilidad, y un entorno tranquilo.

Una excelente oportunidad para quienes buscan construir su vivienda en un entorno natural con tranquilidad, buenas vistas, mar a pocos minutos y todas las comodidades a mano.

a 10 minutos de Calafell,

Parcela lista para comprar y

edificar. ¡No dejes escapar esta ocasión única!

Saul Castillo

93 346 41 00
682 053 135

Carrer de Sant Adrià, 115, 08030, Barcelona
93 345 22 11
bonpastor@nuevacasa.net
www.nuevacasa.net