

#SA0062

# SA0062- PISO EN PASEO TORRAS I BAGES.

PISO EN VENTA

# 345.000 €







¡Descubre tu nuevo hogar en el Paseo Torras i Bages! Este luminoso piso en la 5ª planta, accesible mediante ascensor, ofrece una excelente distribución en sus 68 m² útiles. Con un salón-comedor acogedor que cuenta con un balcón cerrado, este espacio es ideal para disfrutar de momentos en familia o con amigos. La cocina, equipada con galería, presenta la posibilidad de unirse al salón, creando un ambiente aún más amplio y funcional.

El piso cuenta con tres dormitorios que aportan versatilidad y confort, perfectos para adaptarse a tus necesidades.
Además, dispone de un baño completo y dos armarios, uno en el recibidor y otro en la zona de distribución, lo que garantiza un almacenamiento óptimo.

La ubicación es inmejorable, cerca de

## INFORMACIÓN BÁSICA

Tamaño: 74 m² Habitaciones: 3 Baños: 1

#### **CARACTERÍSTICAS**

Galería, Balcón, Cocina

### **INFORMACIÓN DEL EDIFICIO**

Superfície construida: 74 m<sup>2</sup> Superficie útil: 68 m<sup>2</sup>

#### **CONSUMO ENERGÉTICO**

Consumo: F - 140 kWh/m² año Emisiones: F - 50 kgCO2/m² año



todos los servicios del barrio, lo que facilita tu día a día. No dejes pasar la oportunidad de visitar este encantador piso lleno de luz natural y potencial. ¡Tu nuevo hogar te está esperando!