

#SA0061

Oportunidad

PISO EN VENTA

318.000 €



¡OPORTUNIDAD! Planta baja con gran patio y parking en excelente zona

Descubre esta maravillosa planta baja ubicada en una de las mejores zonas de la ciudad. Ideal para familias, este inmueble destaca por su **amplio patio de 45 m²**, perfecto para disfrutar del aire libre.

La vivienda consta de 66 m² distribuidos de la siguiente manera: 3 habitaciones dos de ellas dobles con armarios empotrados (11,17 m² y 9,60 m²) y una individual (6,50 m²), salón-comedor, cocina con galería, cuarto de baño y el gran patio. La plaza de parking se encuentra en la finca colindante y es para coche grande y moto.

La finca está en perfecto estado de conservación y cuenta con acceso para

INFORMACIÓN BÁSICA

Tamaño: 70 m²
Habitaciones: 3
Baños: 1

CARACTERÍSTICAS

Patio, Galería, Cocina

INFORMACIÓN DEL EDIFICIO

Edificio: 1973
Superficie construida: 70 m²
Superficie útil: 66 m²

CONSUMO ENERGÉTICO

Consumo: E - 50 kWh/m² año
Emisiones: E - 100 kgCO2/m² año

minusválidos.

Su ubicación es inmejorable, muy cerca del Paseo Fabra i Puig, del Centro comercial Heron City (SOM MULTIESPAI). Y tiene a su alrededor todo tipo de servicios.

Junto al metro Lluçmajor, Virrei Amat y Fabra i Puig, Renfe y estación de autobuses.