

#BP0110

Local/Loft diáfano con patio privado en Bon Pastor

ESTUDIO EN ALQUILER

1.100 €



Se alquila amplio local/loft de 75 m² distribuidos en dos plantas diáfanas, con un patio privado de 15 m² que aporta luminosidad y amplitud al espacio.

La propiedad cuenta con una distribución abierta y versátil, ideal para quienes buscan un espacio singular y lleno de posibilidades. Dispone de dos baños completos, uno en cada planta, y cocina instalada en la planta baja.

Uno de sus principales atractivos es su espectacular ventanal de doble altura orientado al patio, que permite la entrada de abundante luz natural durante todo el día, creando un ambiente muy agradable y acogedor.

Ubicado en una de las mejores zonas de Bon Pastor, se encuentra a pocos minutos a pie de la estación de metro, del mercado municipal, de supermercados como Lidl y de la calle principal del barrio, con todos los

INFORMACIÓN BÁSICA

Tamaño: 101 m²
Baños: 2

CARACTERÍSTICAS

Patio

INFORMACIÓN DEL EDIFICIO

Superficie construida: 101 m²
Superficie útil: 75 m²

CONSUMO ENERGÉTICO

Consumo: D - 144 kWh/m² año
Emisiones: D - 40 kgCO₂/m² año

servicios al alcance. Además, está a tan solo 7 minutos del Centro Comercial La Maquinista.

Un espacio diferente, luminoso y bien comunicado, ideal para quienes valoran la amplitud, la luz natural y una excelente ubicación.



Saul Castillo

93 346 41 00
682 053 135

Carrer de Sant Adrià, 115, 08030, Barcelona
93 345 22 11
bonpastor@nuevacasa.net
www.nuevacasa.net