#BP0106

Luminoso ático con ascensor en la Vila de Gràcia, Barcelona

ÁTICO EN VENTA

339.900 €

Luminoso ático con ascensor en la Vila de Gràcia, Barcelona

Descubre este encantador ático de 30 m² ubicado en una sexta planta con ascensor, en una de las zonas más emblemáticas y demandadas de Barcelona: la Vila de Gràcia.

La vivienda cuenta con 2 habitaciones, un amplio salón-comedor y una espectacular terraza cerrada de 20 m², además de balcón, que amplían notablemente el espacio habitable y ofrecen múltiples posibilidades de uso.

Al ser completamente exterior, disfruta de una excelente entrada de luz natural durante todo el día, creando un ambiente cálido y acogedor. Desde la

INFORMACIÓN BÁSICA

Tamaño: 31 m²
Habitaciones: 2
Baños: 1

INFORMACIÓN DEL EDIFICIO

Superfície construida: 31 m²
Superficie útil: 30 m²

CARACTERÍSTICAS

Terraza, Balcón, Cocina, Ascensor

CONSUMO ENERGÉTICO

Consumo: E - 125 kWh/m² año
Emisiones: E - 45 kgCO2/m² año

vivienda se pueden contemplar agradables vistas a la Basílica de la Sagrada Familia y a la Sierra de Collserola.

Entre sus acabados destacan los suelos de gres, las ventanas de Climalit blancas y la calefacción, elementos que garantizan confort y eficiencia durante todo el año.

Una excelente oportunidad para quienes buscan una vivienda luminosa, con espacios exteriores y una ubicación privilegiada en el corazón de Gràcia.