#BP00104

Vivienda de 3 habitaciones bien distribuida en Calle Mare Eterna

PISO EN VENTA

174.000 €

Vivienda situada en una tercera planta sin ascensor, con 3 dormitorios, baño completo, cocina independiente y salón. Su distribución es cómoda y funcional, permitiendo aprovechar al máximo cada estancia. Gracias a su configuración, resulta una opción ideal tanto para familias como para quienes necesitan espacio adicional para teletrabajar o crear una zona de estudio.

La vivienda dispone de dos balcones: uno con acceso desde el salón y otro desde uno de los dormitorios, aportando un valioso espacio exterior, además de una mayor sensación de amplitud.

Al tratarse de una vivienda interior, ofrece un ambiente especialmente tranquilo, alejado del ruido de la calle, lo que favorece el descanso y la privacidad. Asimismo, cuenta con una buena entrada de luz natural que aporta claridad a las principales estancias durante gran parte del día, generando

INFORMACIÓN BÁSICA

Tamaño: 65 m²
Habitaciones: 3
Baños: 1

INFORMACIÓN DEL EDIFICIO

Superfície construida: 65 m²
Superficie útil: 65 m²

CARACTERÍSTICAS

Balcón, Cocina

CONSUMO ENERGÉTICO

Consumo: G - 295 kWh/m² año
Emisiones: G - 62 kgCO2/m² año

una agradable sensación de bienestar.

Gran Sant Andreu, 345, Local 1, 08030, Barcelona
93 346 41 00
santandreu@nuevacasa.net
www.nuevacasa.net