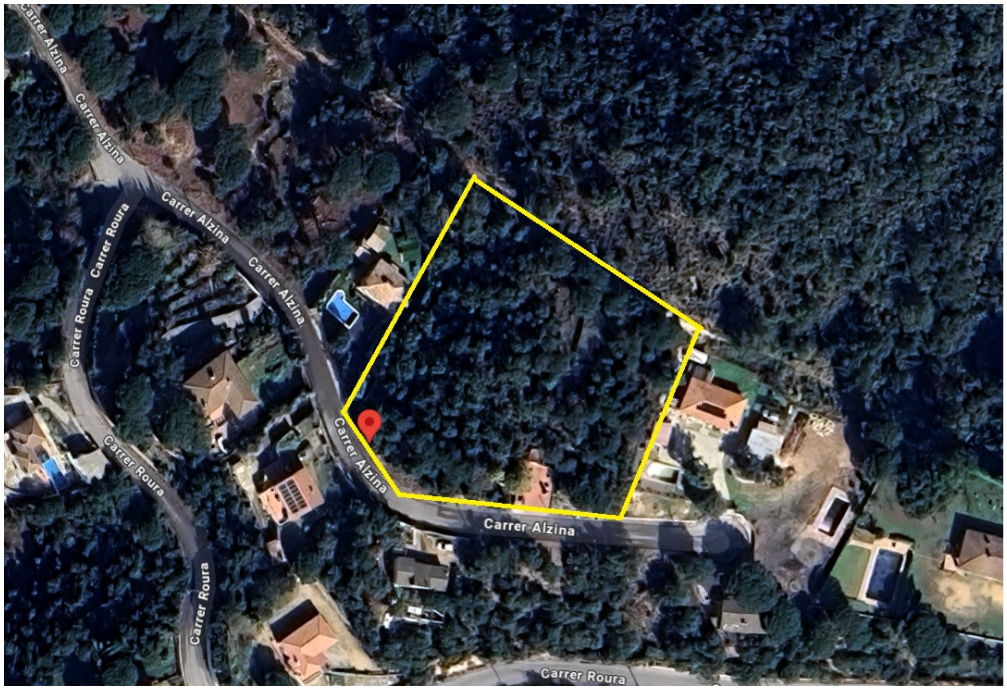
#BP0088

Terreno urbano en Venta en urbanizacion Aiguaviva-Park

TERRENO EN VENTA

180.000 €



Terreno urbano de 3.200 m² en la urbanización Aiguaviva Park (Vidreres), situado en la parte alta, en una zona tranquila y con vistas abiertas y orientación este (hacia el mar). Parcela muy amplia, con gran privacidad y múltiples posibilidades de desarrollo.

Dispone de suministros a pie de parcela (electricidad, canalización de agua, etc.), lo que facilita cualquier proyecto de construcción.

La finca cuenta con una fachada de unos 12 metros donde se ubica actualmente un almacén/garaje de aproximadamente 100 m², hoy acondicionado como vivienda, aunque no dispone de cédula de habitabilidad.

Según la normativa urbanística consultada en su momento, el terreno

INFORMACIÓN BÁSICA

Tamaño: 2540 m²

CARACTERÍSTICAS

INFORMACIÓN DEL EDIFICIO

Superfície construida: 2540 m²

CONSUMO ENERGÉTICO

permitiría la construcción de hasta 3 viviendas, lo que lo convierte en una opción muy interesante tanto para uso particular como para inversión o promoción.

Ubicado en una urbanización residencial consolidada y a tan solo 15 minutos de Lloret de Mar, combinando entorno natural, tranquilidad y buena conexión con la Costa Brava.

Una oportunidad para quienes buscan espacio, orientación, vistas y verdadero potencial edificable.

Saul Castillo

93 346 41 00
682 053 135

Carrer de Sant Adrià, 115, 08030, Barcelona
93 345 22 11
bonpastor@nuevacasa.net
www.nuevacasa.net