#SA0157

Excelente vivienda con amplio patio privado, tranquilidad y comodidad

PISO EN VENTA

270.000 €







Excelente vivienda con amplio patio privado, tranquilidad y comodidad

Fantástica vivienda de 65 m² que destaca por su excelente distribución y su magnífico patio privado de 40 m², un espacio ideal para disfrutar del aire libre, relajarse y desconectar del ritmo de la ciudad.

La vivienda dispone de un amplio salón-comedor, dos dormitorios (originalmente tres), cocina, galería y baño completo con plato de ducha. Su distribución está especialmente bien aprovechada, sin pasillos innecesarios ni espacios perdidos, lo que aporta una gran

INFORMACIÓN BÁSICA

Tamaño: 65 m²
Habitaciones: 2
Baños: 1

INFORMACIÓN DEL EDIFICIO

Edificio: Excelente vivienda con amplio patio privado, tranquilidad y comodidad
Superfície construida: 65 m²
Superficie útil: 60 m²

CARACTERÍSTICAS

Patio, Visitas a la montaña, Galería, Cocina

CONSUMO ENERGÉTICO

Consumo: E - 100 kWh/m² año
Emisiones: E - 50 kgCO2/m² año

sensación de amplitud, funcionalidad y comodidad en el día a día.

Uno de sus grandes atractivos es, sin duda, su espectacular patio de 40 m², que ofrece un desahogo excepcional y una agradable sensación de libertad. Un rincón perfecto para disfrutar de momentos al aire libre, crear una zona chill-out, compartir comidas con familiares y amigos o simplemente relajarse en un entorno tranquilo.

A pesar de su proximidad a Barcelona, esta vivienda ofrece un ambiente especialmente tranquilo y acogedor, ideal para quienes valoran la calidad de vida, la comodidad y la posibilidad de disfrutar de su propio espacio exterior sin renunciar a los servicios y conexiones de la ciudad.

Su ubicación es otro de sus puntos fuertes: situada junto al Hospital Vall d'Hebron y a tan solo 9 minutos a pie de la estación de metro, permite disfrutar de una excelente conexión con Barcelona y de la comodidad de tener servicios esenciales muy cerca.

Una vivienda con personalidad, una distribución inteligente y un patio que marca la diferencia. Ideal para quienes buscan tranquilidad, comodidad y un auténtico espacio para respirar y disfrutar de su hogar.