

#BP00113

Acogedor piso en el Corazón en del Barrio

PISO EN VENTA

199.800 €



Piso de **40m²**, situado en una **tranquila calle semi peatonal** en el corazón de **Bon Pastor**, uno de los barrios con mayor proyección de **Barcelona**.

La vivienda **exterior**, se distribuye en **tres habitaciones**, un salón-comedor luminoso, cocina funcional y baño completo. Dispone además de una **galería** que aporta luz natural y espacio adicional para zona de lavado o almacenaje.

Ubicada en una zona **segura y con todos los servicios**, el piso está rodeado de supermercados, comercios locales, colegios, centro de salud y una excelente red de transporte público (metro L9 y varias líneas de autobús). Su entorno peatonal garantiza **tranquilidad y poco tráfico**, ideal para disfrutar del día a día.

INFORMACIÓN BÁSICA

Tamaño: 40 m²
Habitaciones: 3
Baños: 1

CARACTERÍSTICAS

Balcón

INFORMACIÓN DEL EDIFICIO

Edificio: 1975
Superficie construida: 40 m²
Superficie útil: 40 m²

CONSUMO ENERGÉTICO

Consumo: C - 190 kWh/m² año
Emisiones: B - 32 kgCO₂/m² año

Ubicación: Bon Pastor, Barcelona

Superficie: 40 m²

Habitaciones: 3

Exterior con galería

Calle peatonal y tranquila

3º piso sin ascensor

Ideal para primera vivienda



Saul Castillo

93 346 41 00
682 053 135

Carrer de Sant Adrià, 115, 08030, Barcelona
93 345 22 11
bonpastor@nuevacasa.net
www.nuevacasa.net