

#SA0132

Piso en alquiler en Carmel.

PISO EN ALQUILER

900 €



¡Luminoso piso de 3 habitaciones con balcón en El Carmel!

Precio: 900,00 €/mes

Características: 1ª planta (real, sin ascensor) | 3 Dormitorios | Balcón | Galería

Descripción del inmueble

Fantástica oportunidad de alquiler en una zona tranquila y muy bien conectada de Barcelona. Este piso de **primera planta** destaca por su excelente distribución y su gran entrada de luz natural, ideal para familias o personas que busquen espacio y comodidad.

Al entrar, nos recibe un **acogedor y luminoso salón-comedor**, el auténtico corazón de la vivienda, que cuenta con

INFORMACIÓN BÁSICA

Tamaño: 71 m²
Habitaciones: 3
Baños: 1

CARACTERÍSTICAS

Galería, Balcón, Cocina

INFORMACIÓN DEL EDIFICIO

Superficie construida: 71 m²
Superficie útil: 66 m²

CONSUMO ENERGÉTICO

Consumo: E - 184 kWh/m² año
Emisiones: E - 38 kgCO₂/m² año

acceso directo a un agradable **balcón exterior**.

La zona de noche está compuesta por **3 dormitorios**. La **cocina es independiente y funcional**, y comunica directamente con una práctica **galería/lavadero**, aportando un espacio extra de desahogo y ventilación muy cotizado. El inmueble se completa con un **baño completo**.

Ubicación y servicios

El piso se encuentra en un barrio residencial con un ambiente muy auténtico. A pocos minutos a pie dispondrás de una amplia variedad de comercios locales, supermercados, servicios públicos y zonas verdes (como el Park Güell o los Búnkers del Carmel a poca distancia). Excelente comunicación con el transporte público (Metro L5 y diversas líneas de autobús) para conectar rápidamente con el centro de Barcelona.