

#SA0078

**SA0078 - Piso seminuevo 134M²
con piscina y parking en Sant Joan
Despí**

PISO EN VENTA

620.000 €



¡Tu nuevo hogar te espera en Sant Joan Despí!

Te presentamos este increíble piso ubicado en una finca moderna del 2021 , totalmente exterior con mucha luz natural donde se combina diseño, confort y eficiencia.

Cuenta con 134 m² construidos, ofreciendo amplios y luminosos espacios en todas las estancias y acabados de gran calidad. Dispone de 3 dormitorios con armarios empotrados, un cómodo salón-comedor con salida directa una estupenda terraza , cocina moderna y funcional y dos baños completos.

El inmueble cuenta con climatización de alta eficiencia por conducto y suelo radiante, carpintería de aluminio con

INFORMACIÓN BÁSICA

Tamaño: 134 m²
Habitaciones: 3
Baños: 2

CARACTERÍSTICAS

Terraza, Trastero

INFORMACIÓN DEL EDIFICIO

Edificio: 2021
Superficie construida: 134 m²
Superficie útil: 114 m²

CONSUMO ENERGÉTICO

Consumo: A - 3 kWh/m² año
Emisiones: 19 kgCO₂/m² año

doble cristal y una excelente eficiencia energética A garantizando el máximo confort durante todo el año.

Incluye plaza de parking amplia, con espacio para coche grande y moto, además de un generoso trastero.

El edificio cuenta 3 ascensores y una fantástica zona comunitaria con piscina, perfecta para disfrutar del verano.

Ubicado en una zona tranquila y bien comunicada, rodeado de servicios y zonas verdes . El municipio cuenta con una amplia red de transporte con 13 líneas de autobuses diurnas + 2 nocturnas , las líneas de tranvía T1, T2 y T3 y la estación de tren de cercanías R1 y R4 . Este piso es ideal para quienes buscan una vivienda moderna, cómoda situada en un entorno tranquilo y lista para entrar a vivir.