

NC1834, LOCAL EN ALQUILER

En Alquiler. 1.750 €



Carrer Morales 15, Barcelona, 08029, Les Corts

Oportunidad

LOCAL situado en calle Morales. Excelente ubicación en el barrio Les Corts, junto a Plaza del Carme y a sólo dos calles de Av.Diagonal y centro comercial la Illa. Consta de 91,55 m2 en espacio diáfano y con posibilidad de uso de terraza en vía pública. Obra estructural recién hecha con la nivelación de los suelos y modificación de la distribución de acometida de agua de la comunidad. **CONDICIONES DE CONTRATO DE ALQUILER DURACIÓN DEL CONTRATO.** El contrato tendrá una duración de 5 años. En caso de finalización del contrato antes de esta fecha prevista, se deberá realizar un Preaviso de 3 meses. **RENTA y GARANTÍAS** Renta anual: 21.000 Euros Fianza legal: 2 mensualidades de renta a ingresar en INCASOL Fianza adicional: cuatro mensualidades de renta Gastos comunes: Incluidos



Nombre	Andres Castillo
Dirección	Gran Sant Andreu 345 08030, Barcelona, Barcelona
Teléfono	93 346 41 00
Móvil	682 053 135

INFORMACIÓN BÁSICA:

Baños : 1

INFORMACIÓN DEL EDIFICIO:

Construido en : 19
Superficie : 93
construida
Superficie útil : 90

EQUIPAMIENTOS:

Estado del Inmueble: Necesita Reformas,

Equipamiento del vecindario:

Supermercado, Polideportivo, Piscina municipal, Parque, Parada autobus, Metro, Mercado municipal, Instituto, Hospital, Farmacia, Estación de tren, Comisaría de policía, Colegio, Centro de la ciudad, Centro de atención primaria (CAP), Centro comercial,